

Zakład Projektowo-Usługowy Inżynierii Środowiska

PRIMEKO

62-800 Kalisz; ul. Łódzka 210

tel/fax 62 767 02 63

e-mail: primeko@o2.pl, www.primeko.com.pl

NIP 618-106-29-00 REGON 250604827

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa zamierzenia budowlanego	Modernizacja i przebudowa Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Janków
Branża	architektoniczna, konstrukcyjno-budowlana, sanitarna, elektryczna
Adres i kategoria obiektu	Adres: miejscowość Janków Kategoria: XXX
Adres obiektu	Jednostka ewidencyjna: 300711_2 Żelazków Obręb ewidencyjny: 0011 Janków Działki ewidencyjne nr: 95/12, 95/11, 95/8
Inwestor	Gmina Żelazków Żelazków 138 62-817 Żelazków

<i>Projektant specj. architektoniczna</i>	<i>mgr inż. arch. Małgorzata Szubert-Mikołajczyk upr. nr NB/U/-7342/48/98</i>	
<i>Projektant specj. konstr. budow</i>	<i>mgr inż. Ryszard Popławski upr. nr WKP/0022/PÓOK/03</i>	
<i>Projektant specj. sanitarna</i>	<i>inż. Jarosław Grzelak upr. nr 7131-7132/37/PW/2002</i>	
<i>Projektant specj. elektryczna</i>	<i>mgr inż. Przemysław Fatyga upr. nr WKP/0430/POOE/22</i>	
<i>Sprawdził specj. architektoniczna</i>	<i>mgr inż. arch. Przemysław Sturgólewski upr. nr 393/70</i>	
<i>Sprawdził specj. konstr. budow</i>	<i>inż. Jakub Strużyński upr. nr GPB.I.7342-95/98</i>	
<i>Sprawdził specj. sanitarna</i>	<i>mgr inż. Marek Matusiak upr. nr WKP/0141/PWOS/20</i>	
<i>Sprawdził specj. elektryczna</i>	<i>mgr inż. Michał Mielcarek upr. nr WKP/0570/POOE/21</i>	
	<i>(tytuł, imię i nazwisko)</i>	<i>(podpis)</i>

Umowa - zlecenie	Kalisz, Czerwiec 2023 r.
-------------------------	---------------------------------

SKŁAD OPRACOWANIA

Strona tytułowa		1
Skład opracowania		2
	Oświadczenia projektantów i sprawdzających zgodne z art.34 ustawy Prawo budowlane	3-6
	Stwierdzenie przygotowania zawodowego projektantów i sprawdzających	7-18
	Zaświadczenia o przynależności do PIIB projektantów i sprawdzających	19-33
Projekt zagospodarowania terenu – część opisowa		35-44
1.	Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego	
2.	Określenie istniejącego stanu zagospodarowania terenu	
3.	Projektowane zagospodarowanie terenu	
4.	Zestawienia	
5.	Informacje i dane	
6.	Dane warunków ochrony przeciwpożarowej	
7.	Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	
8.	Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	
Projekt zagospodarowania terenu – część graficzna		45
1.	Plan zagospodarowania terenu 1:500	rys.1

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 34 ust.3d pkt. 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu:

***„Modernizacja i przebudowa
Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Janków”***

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Projekt został sprawdzony przez projektanta sprawdzającego:
mgr inż. arch. Przemysław Sturgólewski, upr. nr 393/70

Inwestor:

Gmina Żelazków
Żelazków 138
62-817 Żelazków

Projektant:

.....
mgr inż. arch. Małgorzata Szubert-Mikołajczyk
upr. nr NB/U/-7342/48/98

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 34 ust.3d pkt. 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu:

*„Modernizacja i przebudowa
Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Janków”*

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Projekt został sprawdzony przez projektanta sprawdzającego branży konstr.-budowl.:
inż. Jakub Strużyński, upr. nr GPB.I.7342-95/98

Inwestor:

Gmina Żelazków
Żelazków 138
62-817 Żelazków

Projektant:

.....
mgr inż. Ryszard Popławski
upr. nr WKP/0022/POOK/03

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 34 ust.3d pkt. 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu:

***„Modernizacja i przebudowa
Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Janków”***

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Projekt został sprawdzony przez projektanta sprawdzającego:
mgr inż. Marek Matusiak, upr. nr WKP/0141/PWOS/20

Inwestor:

Gmina Żelazków
Żelazków 138
62-817 Żelazków

Projektant:

.....
inż. Jarosław Grzelak
upr. nr 7131-7132/37/PW/2002

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 34 ust.3d pkt. 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu:

*„Modernizacja i przebudowa
Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Janków”*

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Projekt został sprawdzony przez projektanta sprawdzającego:
mgr inż. Michał Mielcarek, upr. nr BWKP/0570/POOE/21

Inwestor:

Gmina Żelazków
Żelazków 138
62-817 Żelazków

Projektant:

.....
mgr inż. Przemysław Fatyga
upr. nr WKP/00430/POOE/22

Kalisz, dnia 10 grudnia 1998 roku

NB/UI - 7342 / 48 / 98

DECYZJA Nr 41 / 98

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 1, ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89 poz. 414) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8 z 1995r. poz. 38), w związku z art. 104 § 1 i 2 KPA, po rozpatrzeniu wniosku Pani Małgorzaty Anny Szubert-Mikołajczyk z dnia 15.09.1998r., na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane, złożonego w dniu 3 grudnia 1998r. przed Komisją do oceny przygotowania zawodowego osób ubiegających się o uzyskanie uprawnień budowlanych powołaną Zarządzeniem Wojewody Kaliskiego Nr 93 z dnia 11.09.1995r. (z późniejszymi zmianami),

n a d a j ę

Pani Małgorzacie Annie Szubert - Mikołajczyk
magister inżynier architekt
ur. dn. 15 czerwca 1966 roku w Kaliszu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ

UZASADNIENIE

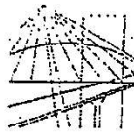
W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Kaliskiego Zarządzeniem Nr 93 z dnia 11.09.1995r. z późniejszymi zmianami, posiadania przez Panią Małgorzatę Annę Szubert - Mikołajczyk wymaganego prawem wykształcenia - Politechniki Wrocławskiej, Wydziału Architektury oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i po uzyskaniu w dniu 3 grudnia 1998 roku pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie ul. Krucza 38/42 w terminie 14 dni licząc od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Wojewody Kaliskiego.

Otrzymują:

1. Pani Małgorzata Anna Szubert-Mikołajczyk
62-800 Kalisz, ul. M. Konopnickiej 21/14
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
00-512 Warszawa, ul. Krucza 38/42
3. a/a

5.01.1999 r.



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

WOHIB-OKK-7131-112/02/2003

Poznań, dnia 6 października 2003 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106 poz. 1126 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8 poz. 38, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
nadaje

Panu Ryszardowi Popławskiemu

magister inżynier
kierunek: Budownictwo
urodzonemu dnia 29 grudnia 1971 r. w Godziszach Wielkich

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny WKP/0022/POOK/03

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

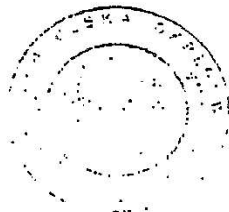
Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwołanie niniejszej decyzji

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 2/OKK/03 z dnia 6 października 2003 r. stwierdziła, że Pan Ryszard Popławski posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

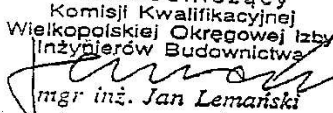


Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

Przewodniczący – mgr inż. Jan Lemański:
Członek Komisji – mgr inż. Marian Karcz:
Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki:

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Ryszard Popławski jest upoważniony w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych bez ograniczeń.

Przewodniczący
Komisji Kwalifikacyjnej
Wielkopolskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Jan Lemański

Otrzymują:

1. Pan Ryszard Popławski
62-800 Kalisz ul. Zgodna 2/28
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
4. a/a

WOJEWODA WIELKOPOLSKI

Poznań, dnia 16 stycznia 2002 roku

Nr uprawn. 7131-7132/37/PW/2002

D E C Y Z J A
o nadaniu uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt. 1-6, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt. 4 i ust. 3 pkt. 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2000-~~1~~ Nr 106, poz. 1126 z późniejszymi zmianami) w związku z § 3 i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 38) stwierdza się, że

Pan **Jarosław GRZELAK**

inżynier

kierunek: Inżynieria Środowiska

syn Bolesława i Eugenii

urodzony 21 grudnia 1969 r. w Kaliszu

zdał egzamin przed Komisją Egzaminacyjną, w związku z czym nadaję Panu uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi i projektowania **bez ograniczeń** w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociagowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych.

Pan **Jarosław Grzelak**

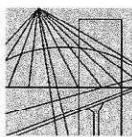
jest uprawniony do:

- kierowania budową i robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- wykonywania nadzoru budowlanego,
- projektowania i sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami,
- sprawowania nadzoru autorskiego.



Z up. WOJEWODY

mgr inż. arch. Andrzej J. Nowak
Dyrektor Wydziału
Architektury i Budownictwa
Główny Architekt Wojewódzki



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA
sygn. akt WOIIB-OKK-EP-0054-301/2022

Poznań, dnia 20 grudnia 2022 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1117 z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 2, 3, 4, 4c pkt 1, art. 13 ust. 1, 2 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4c oraz art. 15a ust. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan

Przemysław Henryk Fatyga

magister inżynier
kierunek: Elektrotechnika
urodzony dnia 29 marca 1984r. Jarocin
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0430/POOE/22

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.) zwanej dalej „K.p.a.” odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy K.p.a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jerzy Witczak:.....

mgr inż. Renata Makowska:.....

mgr inż. Jacek Weiss:.....

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Przemysław Henryk Fatyga jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**

Zgodnie z art. 15a ust. 22 ustawy Prawo budowlane, niniejsze uprawnienia uprawniają do projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjnej metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

Na podstawie art. 15a ust 1 ustawy Prawo budowlane, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jerzy Witczak:

mgr inż. Renata Makowska:

mgr inż. Jacek Weiss:

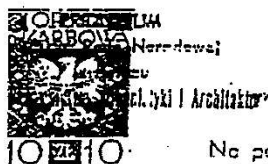
Otrzymują:

1. Pan Przemysław Henryk Fatyga
2. Okręgowa Rada Izby
3. a/a

PREZYDIUM
WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA,
URBANISTYKI I ARCHITEKTURY
W POZNANIU

POZNAŃ, dnia 13 listopada 1960

Nr ewid. uprawn. 395/70



UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 - prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 5 ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. nr 53, poz. 266)

Ob. STURGÓLEWSKI Przemysław Kazimierz

magister inżynier architekt

urodzony dnia 23 lutego 1942 r. w Kaliszu

o t r z y m u j e

w specjalności architektonicznej

uprawnienia budowlane do sporządzania projektów budowlanych architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych, projektów budowlanych konstrukcyjnych z wyjątkiem projektów obiektów budowlanych o skomplikowanej konstrukcji, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych instalacji i urządzeń sanitarnych.



Z-ca Głównego Architekta
Województwa Poznańskiego

mgr inż. Aleksander Bugała
Z-ca Kierownika Wydziału

1412 2 - 2302/66 - W-12 4095 5090

Nr uprawnień :

GPB.I.7342 – 95/98

KONIN, 1998 - 12 - 01



Wojewoda Koniński

DECYZJA

o nadaniu uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust.1 pkt. 1, 5 i 6 art. 13 ust.1 pkt.1 i ust. 4, art. 14 ust.1 pkt.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414 z p. zm.), w związku z § 9 ust.1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 38), stwierdza się, że :

Pan Jakub STRUŻYŃSKI

inżynier

syn Antoniego i Eugenii

urodzony 6 września 1972 r. w Poznaniu

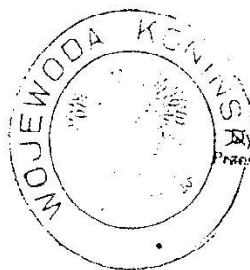
zdał w dniu 18 listopada 1998 r. egzamin przed Komisją Egzaminacyjną i otrzymał uprawnienia budowlane :

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Pan Jakub Strużyński w zakresie swojej specjalności jest uprawniony do :

- projektowania, sprawdzania projektów i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- wykonywania państwowego nadzoru budowlanego.

Od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Konińskiego w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.



z up. WOJEWODY

Marcel Jędrzejak
Dyrektor Wydziału Gospodarki
Przestrzennej i Nadzoru Budowlanego

Za zgodność z oryginałem:

Edmund Surski
Edmund Surski



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA
sygn. akt WOIIB-OKK-SP-SW-0054-0055-116/2020

Poznań, dnia 20 października 2020 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1117) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 12 ust. 2, 3, 4, 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, 2, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4b oraz art. 15a ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan

Marek Krzysztof Matusiak

magister inżynier
kierunek: Inżynieria Środowiska
urodzony dnia 25 września 1983r. Kalisz
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0141/PWOS/20

**do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 256 z późn. zm.) zwana dalej „K.p.a.” odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy K.p.a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIIB

prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski


Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5 oraz art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pan Marek Krzysztof Matusiak jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:


- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
 - wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**

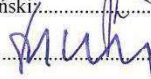
Zgodnie z art. 15a ust. 20 ustawy Prawo budowlane niniejsze uprawnienia upoważniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym takim jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

Na podstawie art. 15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane niniejsze uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

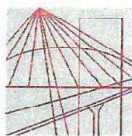
Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski:.....

Członek Komisji – dr hab. inż. Andrzej Barczyński:.....

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki:.....

Otrzymują:

1. Pan Marek Krzysztof Matusiak
62-800 Kalisz, ul. Podmiejska 11/81
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA
sygn. akt WOIB-OKK-EP-0054-208/2021

Poznań, dnia 17 grudnia 2021 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1117) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 2, 3, 4, 4c pkt 1, art. 13 ust. 1, 2 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4c oraz art. 15a ust. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan

Michał Jerzy Mielcarek

magister inżynier

kierunek: Elektrotechnika

urodzony dnia 05 września 1974r. Poznań

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0570/POOE/21

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) zwanej dalej „K.p.a.” odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy K.p.a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski


Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Michał Jerzy Mielcarek jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:


- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

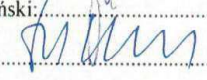
Zgodnie z art. 15a ust. 22 ustawy Prawo budowlane, niniejsze uprawnienia uprawniają do projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjnej metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

Na podstawie art. 15a ust 1 ustawy Prawo budowlane, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski:..... 

Członek Komisji – dr hab. inż. Andrzej Barczyński:..... 

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki:..... 

Otrzymują:

1. Pan Michał Jerzy Mielcarek
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Małgorzata Szubert-Mikołajczyk

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **NB/U/-7342/48/98**, jest wpisana na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0395**.

Członek czynny od: 01-08-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 25-05-2023 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-01-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Karolina Groszek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0395-FB7A-BAA4-YD92-238A

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Małgorzata Szubert-Mikołajczyk

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **NB/U/-7342/48/98**, jest wpisana na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0395**.

Członek czynny od: 01-08-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 12-01-2024 r. Poznań.

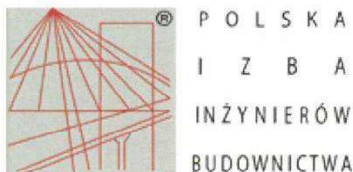
Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-07-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Piotr Bartosik, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0395-75E7-1E24-A2D6-EC99

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-52Y-RVC-SJE *

Pan Ryszard Kazimierz Popławski o numerze ewidencyjnym WKP/BO/1388/03
adres zamieszkania ul. Zgodna 2 m 28, 62-800 Kalisz
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-20 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
WKP-WKS-7ZK-1W7 *

Pan Ryszard Kazimierz Popławski o numerze ewidencyjnym WKP/BO/1388/03
adres zamieszkania ul. Zgodna 2 m 28, 62-800 Kalisz
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-08 roku przez:

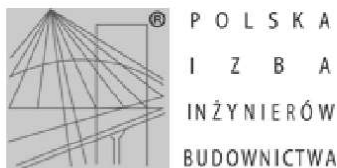
Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

- § 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pii.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
WKP-HHQ-12B-AAR *

Pan Jarosław Grzelak o numerze ewidencyjnym WKP/IS/6146/02
adres zamieszkania ul. Ogrodowa 50, 62-800 Kalisz
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-14 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-42G-9SJ-G18 *

Pan Jarosław Grzelak o numerze ewidencyjnym WKP/IS/6146/02
adres zamieszkania ul. Ogrodowa 50, 62-800 Kalisz
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-12 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

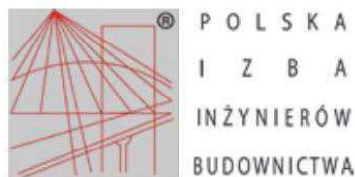
(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-96X-JAR-VC5 *

Pan Przemysław Henryk Fatyga o numerze ewidencyjnym WKP/IE/0128/22

adres zamieszkania ul. Jarocińska 38, 63-200 Cielcza

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-04-01 do 2024-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-03-09 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

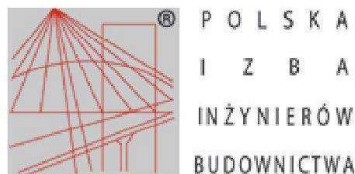
(Zgodnie z art. 78¹ K.c.)

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pii.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-T3T-KN1-Y1U *

Pan Przemysław Henryk Fatyga o numerze ewidencyjnym WKP/IE/0128/22

adres zamieszkania ul. Jarocińska 38, 63-200 Cielcza

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-04-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-03-05 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pii.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Przemysław Sturgólewski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **393/70**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0210**.

Członek czynny od: 01-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 16-01-2023 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Karolina Groszek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0210-1A1B-FB13-6YED-91BE

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Przemysław Sturgólewski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **393/70**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0210**.

Członek czynny od: 01-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 09-06-2023 r. Poznań.

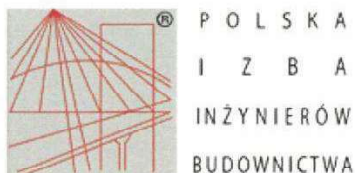
Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Karolina Groszek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0210-86A2-AF82-D1AD-458F

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-SPN-1TC-SHT *

Pan Jakub Strużyński o numerze ewidencyjnym WKP/BO/4816/01
adres zamieszkania ul. Konarskiego 6, 62-600 Koło
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-16 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-KW5-T8C-BLU *

Pan Jakub Strużyński o numerze ewidencyjnym WKP/BO/4816/01
adres zamieszkania ul. Konarskiego 6, 62-600 Koło
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-05 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

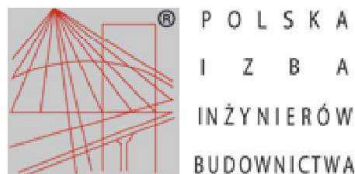
(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-4RR-5E6-ZDM *

Pan Marek Krzysztof Matusiak o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0086/21
adres zamieszkania Stobno Siódme ul. Słoneczna 13, 62-872 Godziesze Małe
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-02-01 do 2024-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-01-16 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

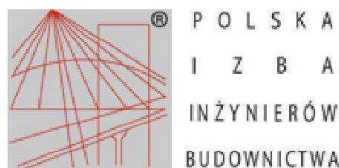
(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pii.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
WKP-X3D-XW1-F7E *

Pan Marek Krzysztof Matusiak o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0086/21
adres zamieszkania Stobno Siódme ul. Słoneczna 13, 62-872 Godziesze Małe
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-02-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-01-15 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-ETZ-KPS-61A *

Pan Michał Jerzy Mielcarek o numerze ewidencyjnym WKP/IE/0320/12
adres zamieszkania ul. Kasprzaka 8, 63-200 Jarocin
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-10-01 do 2023-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-11 roku przez:

Wojciech Ratajczak, Zastępca Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-C5R-LUG-FMD *

Pan Michał Jerzy Mielcarek o numerze ewidencyjnym WKP/IE/0320/12

adres zamieszkania ul. Kasprzaka 8, 63-200 Jarocin

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-10-01 do 2024-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-09-08 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(7godnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



CZEŚĆ OPISOWA

DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANA TERENU

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem opracowania jest modernizacja i przebudowa stacji uzdatniania wody w miejscowości Janków. Kategoria obiektu budowlanego XXX.

Zakres zadania dotyczy wykonania wszystkich niezbędnych prac do prawidłowego funkcjonowania planowanej modernizacji i przebudowy Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Janków wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, obejmujących swym zakresem roboty ogólnobudowlane, roboty sanitarne, elektryczne i zagospodarowanie terenu SUW wg opisu w pkt. 3 niniejszego opracowania.

2. Istniejący stanu zagospodarowania działki lub terenu

Celem przedsięwzięcia jest modernizacja i przebudowa istniejącego obiektu stacji uzdatniania wody (SUW) w miejscowości Janków dla zapewnienia dostaw wody do sieci wodociągowej rozdzielczej na terenie Gminy Żelazków, w związku z występującymi jej okresowymi niedoborami w wymaganej ilości i pod pożądanym ciśnieniem, z wykorzystaniem potencjału ujęcia wody (istniejących studni głębinowych nr 2 i 3).

Istniejący obiekt Stacji Uzdatniania Wody (SUW) w miejscowości Janków położony w obrębie działki o nr ewid. 95/12, skład którego wchodzi:

dwie studnie głębinowe nr 1 i nr 2 z obudowami, budynek technologiczny SUW z ciągiem technologicznym uzdatniania i dystrybucji wody, odstojnik wód popłucznych, jeden nadziemny zbiornik retencyjny (wyrównawczy) wody uzdatnionej o pojemności $V=100\text{m}^3$, rurociągi technologiczne międzyobiektywne oraz przewody energetyczne i sterowania, dojścia, dojazdy.

Teren stacji ogrodzony, z bramą wjazdową i furtką.

Wjazd na teren SUW istniejący z pasa drogi publicznej – drogi gminnej – dz. nr 177.

Wody popłuczne odprowadzane istniejącym rurociągiem biegnącym przez działkę nr 95/2, zakończonym wylotem do rowu na działce nr 89.

Obiekt podłączony jest do sieci energetycznej i wodociągowej.

Bezpośrednie otoczenie stanowią grunty rolne, pas drogi gminnej oraz grunty z zabudową zagrodową i jednorodzinną.

Teren opracowania porośnięty jest zielenią niską (trawa) i drzewami.

Obiekt pracuje na bazie funkcjonujących dwóch studni głębinowych nr 1 i nr 2 zlokalizowanych na terenie SUW (dz. nr 95/12) o wydajności ujęcia na poziomie $36,0\text{ m}^3/\text{h}$.

Działki sąsiednie nr 95/11 i 95/8 stanowią także własność Inwestora i zagospodarowane są głównie zielenią i starą zabudową szkoły z infrastrukturą (boisko, budynki gospodarcze).

Na działce 95/11 planowany jest odwiert nowej studni głębinowej nr 3 (wg odrębnego opracowania) wchodzącej w skład ujęcia Janków przewidzianej docelowo do włączenia w pracę SUW z wykonaniem odpowiednich, stosownych rurociągów wodociągowych oraz kabli zasilania energetycznego i sterowania (biegnących także odcinkowo przez teren dz. nr 95/12) wraz z zagospodarowaniem terenu w obrębie studni nr 3 (ogrodzenie, brama wjazdowa, dojazd).

3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu lub terenu

Ze względu na istniejący stan techniczny budynku stacji (wymagający remontu), znaczny wiek zainstalowanych urządzeń technologicznych i orurowania, ich stopień wyeksploatowania, a także parametry zabudowanych filtrów i aeratora oraz stan zbiornika wyrównawczego wody Inwestor postanowił dokonać niezbędnej przebudowy i modernizacji obiektu SUW.

Uwzględniając powyższe oraz mając na uwadze jakość wody surowej w studniach głębinowych, potencjał ujęcia wody związany z dowierceniem nowej studni głębinowej nr 3 o większej wydajności na poziomie 70,0 m³/h (wg odrębnego opracowania) oraz stale rosnące zapotrzebowanie na wodę wynikające z rozwijających się miejscowości na terenie Gminy w zakresie powstawania nowych działek budowlanych dla budownictwa jednorodzinnego co wiąże się z koniecznością zwiększenia wydajności oraz jakości dostarczanej wody zaprojektowano stosowną przebudowę obiektu adekwatnie do istniejących warunków terenowych – ograniczonego terenu SUW – działki nr 95/12.

Realizacja planowanej inwestycji wpłynie na niezawodność i ciągłość dostaw wody dla odbiorców z optymalnym wykorzystaniem zasobów celem zaspokojenia (pokrycia) wzrastającego zapotrzebowania na wodę dla potrzeb socjalno-bytowych i jej dystrybucję pod odpowiednim ciśnieniem oraz jakością z uwzględnieniem zabezpieczenia przeciwpożarowego.

Projektowana modernizacja i przebudowa SUW obejmująca między innymi wykonanie przebudowy i remontu budynku technologicznego i pozostałych obiektów zaprojektowana została zgodnie z Decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydaną przez Wójta Gminy Żelazków.

Teren inwestycji nie wykracza poza linie rozgraniczające określone w załączniku graficznym do decyzji. Rozwiązania zawarte w projekcie uwzględniają interesy właścicieli działek przyległych na odcinku projektowanej inwestycji, z uwzględnieniem ich bieżącej eksploatacji.

Obiekt położony w obrębie zabudowy typu wiejskiego, zagrodowej i jednorodzinnej. Funkcja wiodąca obiektu SUW – bez zmian, tak jak dotychczas – obiekt infrastruktury technicznej - przemysłowa (produkcyjno-magazynowa PM) – uzdatnianie i dystrybucja wody do gminnej sieci wodociągowej.

Parametry budynku technologicznego jak i pozostałych obiektów w zakresie powierzchni, szerokości, wysokości, pojemności i pozostałych parametrów i wymiarów zgodnie z wydaną decyzją o ustaleniu lokalizacji celu publicznego i parametrów określonych w dalszej części opracowania i na rysunkach.

Parametry budynku technologicznego SUW:

- powierzchnia zabudowy: 128,94 m²
- wysokość zabudowy: jedna kondygnacja nadziemna,
- budynek o kształcie prostokąta o wymiarach 15,35m x 8,40m,
- geometria dachu: dach płaski, jednospadowy,
- szerokość elewacji frontowej, równoległej do drogi gminnej: 8,40 m,
- budynek w technologii murowanej, z instalacjami wewnętrznymi wod-kan, wentylacyjną i elektryczną.

Odległość budynku od działek sąsiednich większa niż 4,0m zgodnie ze stosownym rozporządzeniem w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Pozostałe obiekty w odległości większej niż 3,0m od działek sąsiednich. Zachowane odległości od drogi publicznej.

Oprócz prac związanych z przebudową i remontem budynku technologicznego wraz z armaturą i wyposażeniem (zakres prac określono w projekcie architektoniczno-budowlanym), na obiekcie SUW zaplanowano budowę, przebudowę i wykonanie obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej związanej z uzdatnianiem wody w zakresie:

- budowy (wykonania) dwóch nowych zbiorników wyrównawczych (retencyjnych) wody uzdatnionej nadziemnych o konstrukcji stalowej o pojemności 100m³ każdy przy wysokości całkowitej 7,3m i średnicy wewnętrznej 4,5m z niezbędnym orurowaniem i kanalizacją spustu i przelewu ze zbiorników,
- remontu istniejącego zbiornika retencyjnego wyrównawczego o pojemności 100m³,
- budowy nowego odstoju wód popłucznych o pojemności całkowitej 89,5m³ (który zastąpi istniejący odstojnik przewidziany do rozbiórki i demontażu), z kanalizacją popłuczyn włączoną do istniejących rurociągów technologicznych zakończonych istniejącym wylotem do rowu,
- wymiany obudowy studni głębinowej (nr 2) i uzbrojenia (studnie nr 1 i nr 2 – piony tłoczne i pompy głębinowe), oraz wykonaniem nowej obudowy dla planowanej wg odrębnego opracowania studni głębinowej nr 3 wraz z uzbrojeniem,
- przebudowy i budowy (wykonania) nowych rurociągów technologicznych międzyobiektowych wod-kan,
- budowie kanalizacji technologicznej ścieków z chlorowni zakończonej studzienką neutralizacyjną chloru (szczelną, bezodpływową) o pojemności 3,0m³ oraz wykonania zbiornika bezodpływowego ścieków sanitarnych (szambo) o pojemności 3,0m³,
- podłączenia przyszłościowej studni głębinowej nr 3 (planowanej wg odrębnego opracowania na działce nr 95/11 do obiektu SUW poprzez wykonanie rurociągu wodociągowego oraz przewodów energetycznych i sterowania,

- przebudowy i modernizacji bloku technologicznego uzdatniania i dystrybucji wody (urządzenia i orurowanie w budynku technologicznym wraz z odpowiednią armaturą i wyposażeniem) wraz z niezbędnymi instalacjami,
- roboty i instalacje elektryczne – wykonanie kabli (przewodów) zasilania energetycznego dla obiektu z nowego złącza kablowo-pomiarowego (w linii ogrodzenia) oraz kabli i przewodów energetycznych i sterowania (także jako kanalizacja kablowa), pomiędzy poszczególnymi obiektami SUW, oraz wykonanie instalacji elektrycznej i AKPiA z systemem wizualizacji i zdalnego nadzoru (monitoringu) i dostosowaniem obiektu do pracy w trybie automatycznym, oświetlenie terenu SUW (oprawy oświetleniowe na słupach),
- wykonanie fundamentu pod agregat prądotwórczy (z montażem agregatu) o wymiarach 3,0x1,5 i powierzchni zabudowy 4,5m²,
- zagospodarowania terenu SUW i ujęcia – wykonanie układu dróg wewnętrznych (dojścia, dojazdy), zieleni (zagospodarowanie terenu zielenią poza drogami wewnętrznymi i obiektami technologicznymi), ogrodzenia terenu (o wysokości 1,5m) z bramą wjazdową i furtką.

Zrezygnowano z realizacji zawartej w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego pierwotnie planowanej budowy wylotu do rowu (wykorzystany zostanie istniejący wylot, pracujący w oparciu o obowiązujące pozwolenie wodnoprawne). W związku z powyższym zrezygnowano także z prac na działkach nr 89 i 95/2 ujętych także w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Na terenie objętym inwestycją nie występują kolizje z urządzeniami obcej infrastruktury technicznej wymagających uzyskania stosownych uzgodnień branżowych z ich właścicielami lub zarządcami.

Kolizje projektowanych rurociągów technologicznych wod-kan (tj. rurociągi wody surowej, uzdatnionej, kanalizacyjne) i energetycznych przebiegających pomiędzy poszczególnymi obiektami SUW (studnie głęb., zbiorniki wyrówn., odstojnik, budynek technolog.) występujące między sobą a także z odcinkami rurociągów i przewodów istniejących rozwiązano poprzez ich realizację na różnych głębokościach ułożenia (w zakresie od 0,6 do 2,5m ppt).

Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych – po terenie biologicznie czynnym własnej działki (tereny zielone).

Na terenie SUW zaplanowano 1 miejsce postojowe o wym. 2,5x5,0m.

Gospodarowanie odpadami poprzez gromadzenie odpadów w pojemnikach na terenie działki i wywóz na składowisko w ramach systemu gminnego.

Wjazd na teren SUW na dotychczasowych zasadach, bez zmian w tym zakresie – istniejący z pasa drogi publicznej – drogi gminnej – dz. nr 177.

Wjazd na teren studni nr 3 także na dotychczasowych zasadach, bez zmian w tym zakresie – istniejący z pasa drogi publicznej – drogi gminnej – dz. nr 96/3.

Ukształtowanie terenu nie podlega zmianom.

Obiekt pracował będzie w trybie automatycznym. W związku z tym na obiekcie nie przewiduje się miejsc pracy stałej i pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi. Pobyt pracowników na obiekcie odbywał się będzie doraźnie, w celach nadzoru i kontroli.

SUW Janków pracowała będzie w oparciu o pobór wód podziemnych z istniejących studni głębinowych i odprowadzanie wód popłucznych do rowu melioracyjnego w zgodzie z obowiązującym w tym zakresie stosownym pozwoleniem wodnoprawnym (w załączeniu).

Wody popłuczne (ścieki technologiczne z płukania filtrów) odprowadzane będą poprzez odстойnik popłuczyn gdzie ulegają podczyszczaniu na dotychczasowych zasadach do rowu melioracyjnego, a odcieki podchlorynu chloru z chlorowni gromadzone będą w projektowanej studzienice neutralizacyjnej chloru i docelowo wywożone przez odpowiednie służby posiadające stosowane uprawnienia do utylizacji.

4. Zestawienie powierzchni

Powierzchnia terenu objętego inwestycją – w liniach rozgraniczających teren inwestycji całkowita - 21306,00m²

BILANS TERENU – dz. nr 95/12	m ²
Powierzchnia terenu objętego inwestycją – teren SUW (działka nr 95/12)	2800,00
Istn. powierzchnia zabudowy (budynek technologiczny, zbiornik wyrównawczy, obudowa studni nr 2)	149,05
Proj. powierzchnie utwardzone (odстойnik popłuczyn, zbiorniki wyrównawcze wody, obudowy studni głębinowej, studz. neutralizacyjna chloru, studz. bezodpływowa, fundament pod agregat, drogi wewnętrzne i opaski wokół budynku i obiektów)	802,55
Łącznie 149,05+802,55 =	951,60
Tereny zielone	1848,40
Powierzchnia biologicznie czynna	66,0%

BILANS TERENU – dz. nr 95/11	m ²
Powierzchnia terenu objętego inwestycją - całkowita powierzchnia działki nr 95/11 – teren studni nr 3 w linii planowanego ogrodzenia (działka nr 95/11)	12100,00 585,00
Proj. powierzchnie utwardzone (obudowa studni głębinowej, , drogi wewnętrzne)	106,70
Łącznie	106,70
Tereny zielone	11993,30
Powierzchnia biologicznie czynna	99,1%

5. Inne informacje i dane (§ 14 pkt 5 rozporządzenia)

- a) brak ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu,
- b) działka, na której projektowany jest obiekt budowlany, nie jest wpisana do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków oraz zamierzenie budowlane nie jest lokalizowane na obszarze objętym ochroną konserwatorską.
Każdy przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem archeologicznym, odnaleziony przy prowadzeniu prac ziemnych w trakcie budowy należy – przy użyciu dostępnych środków – zabezpieczyć i miejsce jego znalezienia oraz bezzwłocznie zawiadomić o zaistniałym fakcie Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków lub Wójta Gminy Żelazków,
- c) Teren inwestycji nie znajduje się w strefie działań górniczych,
- d) Informacja o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

W zakresie ochrony środowiska – nie podlega uzgodnieniu. Inwestycja nie oddziałuje negatywnie na środowisko zarówno na etapie budowy jak i eksploatacji.

Teren inwestycji nie jest położony na obszarach objętych formami ochrony przyrody.

Projektowana inwestycja jest zgodna z przepisami i zasadami określonymi w:

- ustawie o ochronie środowiska oraz z warunkami korzystania z jego zasobów, z uwzględnieniem wymagań zrównoważonego rozwoju,
- ustawie o ochronie przyrody,
- rozporządzeniu Ministra Środowiska w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt,
- Dyrektywy Parlamentu Europejskiego w sprawie ochrony dzikiego ptactwa.

Zgodnie z w/w przepisami w stosunku do zwierząt należących do gatunków dziko występujących i objętych ochroną, obowiązuje m. in. zakaz niszczenia ich siedlisk i ostoi. Z uwagi na brak ptaków i zwierząt objętych ochroną gatunkową nie zachodzi konieczność ich ochrony w oparciu o ustawę o ochronie środowiska oraz ustawę o ochronie przyrody.

Projektowana inwestycja nie narusza pozostałych warunków Decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydanej przez Wójta Gminy Żelazków m. in. w zakresie:

- do części warunków odniesiono się w pkt 2 i 3 niniejszego opracowania,
- zakres przedsięwzięcia znajduje się z wyznaczonych liniach rozgraniczających teren inwestycji oraz nieprzekraczalnych liniach dla lokalizacji inwestycji, zgodnie z załącznikiem graficznym do decyzji celu publicznego,
- przy projektowaniu inwestycji zachowano obowiązujące przepisy prawa budowlanego oraz rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie a także ustawy o drogach publicznych,
- zabudowa i zagospodarowanie terenu nie ogranicza dostępu do drogi publicznej dla innych działek,
- zabudowa i zagospodarowanie terenu nie ogranicza korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności dla obiektów zlokalizowanych na innych działkach, nie ogranicza dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi (osób trzecich),
- w projekcie zastosowano rozwiązania by nie wnosić dodatkowych uciążliwości na tereny sąsiednie w zakresie zanieczyszczenia powietrza, hałasu i drgań,
- nie zmienia się stanu wody na gruncie, oraz kierunku odpływu znajdującej się na gruncie wody opadowej,
- nie odprowadza się wód i ścieków opadowych oraz roztopowych na grunty sąsiednie i drogę, bez powodowania zmian w stosunkach wodnych na sąsiednich działkach,
- projektowana zabudowa nie spowoduje zalewania i podsiąkania sąsiednich terenów,
- wody opadowe i roztopowe spływające z dachów i niezanieczyszczonych powierzchni utwardzonych będą równomiernie rozprowadzane po własnym terenie biologicznie czynnym, w sposób uniemożliwiający zalewanie nieruchomości sąsiednich,
- w projekcie budowlanym rozwiązano kompleksowo sposób zagospodarowania wód opadowych i roztopowych na terenie inwestycji (pochylenie dróg wewnętrznych w kierunku terenów zielonych w obrębie działki własnej inwestora stanowiącej bezpośredni teren inwestycji),
- nie przewiduje się koniecznej zmiany konfiguracji terenu która spowodowałaby przed spływ wód opadowych i roztopowych na nieruchomości sąsiednie i na pas drogowy,
- nie występują kolizje z urządzeniami melioracji wodnych,
- prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew lub krzewów na terenach zieleni lub na terenach zadrzewionych będą wykonywane w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom,

- nie przewiduje się usuwania drzew z terenu inwestycji, w przypadku zaistnienia takiej konieczności usunięcie z terenu nieruchomości krzewów lub drzew odbędzie się na warunkach określonych w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, po uzyskaniu stosownego zezwolenia w tym zakresie i wykonaniu nasadzeń zastępczych,
- masy ziemne oraz inne odpady z robót budowlanych, rozbiórkowych i remontowych będą zagospodarowywane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
- prowadzona działalność oraz użytkowanie związanych z funkcjonowaniem obiektów urządzeń i instalacji, nie będą powodować przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, zarówno w porze dnia jak i porze nocy,
- nie występują kolizje z sieciami infrastruktury technicznej które należy uzgodnić z zarządcami tych sieci,
- z wytworzonymi w trakcie wykonywania robót - odpadami należy postępować zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa (gromadzenie w pojemnikach do selektywnej zbiórki odpadów i ich wywóz na podstawie zawartej umowy do właściwej jednostki),
- zaopatrzenie w energię elektryczną - z sieci elektroenergetycznej, w uzgodnieniu i na warunkach określonych przez zarządcę sieci i urządzeń elektroenergetycznych (z nowego złącza kablowo-pomiarowego w linii ogrodzenia – realizowanego przez dostawcę energii wg odrębnego opracowania),
- zaopatrzenie w ciepło – doraźne ogrzewanie elektryczne (budynek nie jest budynkiem przewidzianym na stały pobyt ludzi),
- obsługa komunikacyjna terenu inwestycji – z istniejącego układu drogowego na dotychczasowych zasadach, bez zmian w tym zakresie,
- inwestycja spełnia wymogi obowiązujących przepisów prawa, wynikających z jej położenia,
- ruch pojazdów prowadzony będzie wyłącznie w porze dziennej tj. w godzinach 6:00 do 22:00, przy spełnieniu powyższych warunków inwestycja nie będzie powodowała przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku na najbliższych położonych terenach objętych ochroną akustyczną wymienioną w rozporządzeniu Ministra Ochrony Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

6. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Budynek zakwalifikowano jako budynek produkcyjno - magazynowy (PM).

Pobyt do 2 osób w pomieszczeniach SUW będzie doraźny. Dla budynku zakwalifikowanego do kategorii PM o jednej kondygnacji nadziemnej i gęstości obciążenia ogniowego poniżej 500 MJ/m² i powierzchni do 20000 m² dopuszcza się klasę „E” odporności pożarowej budynku.

Dla klasy „E” nie stawia się wymogów w zakresie klasy odporności ogniowej dla elementów konstrukcyjnych za wyjątkiem elementów oddzielenia przeciwpożarowych. Wszystkie elementy budynku projektuje się jako nierozprzestrzeniające ognia (NRO).

Projektowany obiekt zlokalizowany jest w miejscowości Janków, odległość od innych budynków powyżej 12m. Dla budynku droga pożarowa nie jest wymagana.

7. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego

- Projektowany obiekt nie jest obiektem o skomplikowanych warunkach lokalizacyjnych.
- W projekcie przyjęto i zastosowano prosty (nieskomplikowany) układ i schemat konstrukcyjny (statyczny), o powszechnie znanych i stosowanych rozwiązaniach w budownictwie.

8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar objęty inwestycją (działka oznaczona numerem geodezyjnym nr 95/12, obręb Janków) to teren gminny wykorzystywany obecnie i docelowo jako obiekt infrastruktury technicznej- stacji uzdatniania wody, położony wzdłuż pasa drogi gminnej. Bezpośrednie otoczenie stanowią grunty rolne, w dalszej perspektywie działki z zabudową zagrodową i jednorodzinną.

Działki sąsiednie nr 95/11 i 95/8 stanowią także własność Inwestora i zagospodarowane są głównie zielenią i starą zabudową szkoły z infrastrukturą (boisko, budynki gospodarcze). Na działce 95/11 planowany jest odwiert nowej studni głębinowej nr 3 (wg odrębnego opracowania) wchodzącej w skład ujęcia Janków przewidzianej docelowo do włączenia w pracę SUW z wykonaniem odpowiednich, stosownych rurociągów wodociągowych oraz kabli zasilania energetycznego i sterowania (biegnących także odcinkowo przez teren dz. nr 95/12) wraz z zagospodarowaniem terenu w obrębie studni nr 3 (ogrodzenie, brama wjazdowa, dojazd).

W otoczeniu inwestycji znajdują się zabudowania zagrodowe i jednorodzinne, które oddalone są od projektowanych obiektów i istniejącego budynku oraz studni nr 3 o ponad 12,0m. Teren nie leży na obszarach górniczych i nie jest objęty ochroną dotyczącą dziedzictwa kulturowego. Dodatkowo w obrębie inwestycji nie występują udokumentowane stanowiska roślin i zwierząt objętych ochroną gatunkową, nie stwierdzono również ostoi ptaków lęgowych lub wędrownych, mających kluczowe znaczenie dla ich ochrony. W obrębie inwestycji nie występują obiekty, których sytuowanie objęte jest przepisami szczególnymi.

Na terenie inwestycji - tj. terenie SUW ustanowiono dla studni głębinowych strefę ochrony bezpośredniej w granicach istniejącego ogrodzenia stacji uzdatniania wody (teren działki nr 95/12). Na terenie strefy ochrony bezpośredniej obowiązują nakazy, zakazy i ograniczenia w zakresie użytkowania gruntów oraz korzystania z wód aby trwale zapewnić jakość wody oraz aby zabezpieczyć wydajność ujęcia wody. Zgodnie z art. 127 ustawy Prawo Wodne na terenie ochrony bezpośredniej zakazuje się użytkowania gruntów do celów niezwiązanych z eksploatacją ujęcia wody.

Zakres inwestycji dotyczy wyłącznie użytkowania gruntów do celów związanych z eksploatacją ujęcia i nie łamie obowiązujących w strefie obowiązków. Po wykonaniu odwiertu studni nr 3 na terenie działki nr 95/11 (wg odrębnego opracowania) zostanie wyodrębniona docelowo strefa ochrony bezpośredniej w ramach wykonania przez właściciela ujęcia stosownej analizy ryzyka w myśl zapisów ustawy Prawo Wodne (prognozowana szerokość strefy o promieniu 10m od studni co uwzględniono w niniejszym opracowaniu dostosowując linię ogrodzenia do promienia 10m wokół studni).

Reasumując usytuowanie projektowanych obiektów i istniejącego budynku należy rozpatrywać pod kątem warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z którego wynika, iż obszar oddziaływania oraz minimalna odległość budynku objętego opracowaniem winna wynosić 4,0m od granicy działek sąsiednich zgodnie z § 12 ust. 2 w/w rozporządzenia w przypadku budynku zwróconego ścianą z otworami okiennych lub drzwiowych w stronę tej granicy oraz zgodnie z § 12 pkt 6 budynek inwentarski lub gospodarczy nie może być sytuowany ścianą z otworami w odległości mniejszej niż 8,0m od ściany istniejącego na działce sąsiedniej budynku mieszkalnego, budynku zamieszkania zbiorowego lub budynku użyteczności publicznej, lub takiego dla którego istnieje ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę.

Zatem należy stwierdzić brak oddziaływania obiektu na tereny sąsiednie, gdyż budynek usytuowany jest ścianą z otworami w odległości 4,00m od najbliższej granicy i w odległości ponad 12,0m od budynku mieszkalnego zlokalizowanego na działkach sąsiednich.

Opracował:

*Projektant
specj. architektoniczna*

*mgr inż. arch. Małgorzata Szubert-Mikołajczyk
upr. nr NB/U/-7342/48/98*

*Projektant
specj. konstr. budow*

*mgr inż. Ryszard Popławski
upr. nr WKP/0022/POOK/03*

*Projektant
specj. sanitarna*

*inż. Jarosław Grzelak
upr. nr 7131-7132/37/PW/2002*

*Projektant
specj. elektryczna*

*mgr inż. Przemysław Fatyga
upr. nr WKP/0430/POOE/22*

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

CZĘŚĆ GRAFICZNA